

**RICEVUTA**

Il Sig./ la Sig.ra/ la Ditta- Società (in persona del legale rapp.te) .....

.....

nato/a in ..... il .....

P.I./ C.F. .... con residenza/sede in .....

.....

dichiara di ricevere dalla Ditta **Traslochi Zucconi s.n.c.** tutti i beni mobili depositati con contratto sottoscritto in data ..... ,di avere controllato ed accettato lo stato e la quantità degli stessi e di non avere quindi più nulla a pretendere a qualsiasi titolo o ragione, rinunciando sin d'ora e per il futuro ad ogni reclamo, azione o eccezione in merito al numero e stato dei beni medesimi.

Data .....

Firma .....

## CONTRATTO DI DEPOSITO

- La Ditta **Traslochi Zucconi s.n.c. di Zucconi Renato & Figli**, con sede in Perugia, Via dell'Avena n. 9, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Sig. Renato Zucconi, P.I. 02783950542, oltre denominata anche soltanto "**depositario**"

**E**

- Sig./ Sig.ra/ Ditta- Società (in persona del legale rapp.te) .....

.....

nato/a in ..... il .....

P.I/ C.F. .... con residenza/ sede in .....

..... Tel ..... Cell .....

che ai fini del presente contratto elegge domicilio in .....

Via/Piazza ..... n. ....

oltre denominato/a anche soltanto "**depositante**"

con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge, convengono e stipulano quanto segue:

1. Il depositante affida in deposito al depositario i beni mobili di Sua proprietà di cui all'elenco denominato INVENTARIO che, sottoscritto dai contraenti, forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 1BIS. In caso di assenza, per qualsiasi motivo, del documento INVENTARIO si esonera fin da ora il depositario da ogni responsabilità e addebito.
2. Il depositante dichiara sotto la propria totale ed esclusiva responsabilità che i beni depositati sono ad ogni effetto di legge di propria libera e piena disponibilità e che non sono oggetto di procedure esecutive, cautelari, conservative o concorsuali ovvero corpo, oggetto, o provento di reato. Dichiara altresì sotto la propria totale ed esclusiva responsabilità che i colli depositati non contengono armi, materiale infiammabile, esplosivo o comunque pericoloso. Dichiara altresì che non vengono depositati denaro, gioielli, oggetti d'arte o altri beni di valore ovvero oggetti introdotti in cassette o all'interno di mobili non indicati espressamente nell'elenco di cui all'art. 1.
3. Il deposito verrà effettuato presso gli immobili a ciò adibiti dal depositario.
4. Il presente contratto avrà durata dal ..... al ..... E' escluso sin d'ora il rinnovo automatico dello stesso.
5. Alla data di scadenza del contratto indicata all'art. 4 o alla data di recesso di cui al successivo art.13, il depositante si impegna a ritirare tutti i beni depositati che gli verranno riconsegnati, previo

pagamento delle somme ancora dovute al depositario, all'ingresso del magazzino ove sono stati depositati, ovvero nel diverso luogo eventualmente indicato all'art. A.1. dell'appendice riportata in calce al contratto medesimo.

6. I beni depositati verranno riconsegnati personalmente al depositante o a persona da questi espressamente delegata, il quale sottoscriverà al ritiro una ricevuta di riconsegna. Detta ricevuta, datata e sottoscritta avrà effetto liberatorio per il depositario senza possibilità di reclami od eccezioni postume.

7. Ogni reclamo o eccezione dovrà essere sollevata al momento della riconsegna dei beni e prima della sottoscrizione della ricevuta. Successivamente a detta sottoscrizione, da intendersi quale presa visione, verifica ed accettazione della quantità dei beni e dello stato dei medesimi, il depositante decadrà dal diritto di esercitare ogni azione o eccezione in merito al numero o allo stato degli stessi.

8. Nel caso in cui alla data di scadenza del presente contratto o alla data di recesso di cui al successivo art. 13 il depositante non si presenterà a ritirare i beni - ovvero non sarà possibile effettuare la consegna degli stessi nel luogo indicato all'art. A.1. per irreperibilità del depositante, domicilio sconosciuto o inesistente o per altra diversa causa imputabile al depositante - il depositario avrà diritto anche ai canoni di deposito maturati successivamente alla predetta data fino alla riconsegna definitiva, alle spese sostenute, nonché al risarcimento degli eventuali danni patiti.

9. Il canone di deposito viene pattuito ed accettato nella misura di euro .....

( ..... ) mensili da corrispondere in via anticipata entro il giorno 5 di ogni mese presso il domicilio del depositario ovvero attraverso bonifico su

C/C ..... Le frazioni di mese verranno computate come mese intero. Con effetto dall'inizio di ogni anno solare il canone verrà aggiornato in misura corrispondente alle variazioni percentuali ISTAT, verificatesi durante l'anno solare precedente nei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati.

10. Le parti concordemente e specificatamente convengono che il depositario, a copertura di eventuali canoni di deposito arretrati, spese sostenute, premi su assicurazioni stipulate, danni subiti, potrà esercitare il diritto di ritenzione sui beni depositati ex art. 2756 c.c., nonché il diritto - previo esperimento delle formalità di intimazione e messa in mora previste dall'art. 2797, 1° comma c.c.- di alienare i beni oggetto del contratto di deposito, senza l'intervento dell'Autorità Giudiziaria.

11. Le parti specificatamente convengono sin d'ora e per il futuro che il suddetto diritto di vendita dei beni oggetto di deposito potrà essere esercitato dal depositario ai sensi dell'art. 2797, 4° comma, c.c., anche senza formalità, anche a trattativa privata, in deroga ad ogni forma di rito. A tal fine, il depositante dichiara di ritenere fin d'ora valido l'operato del depositario nella scelta delle modalità di vendita, esonerandolo da ogni responsabilità. Ove il ricavo della vendita come sopra eseguita dovesse risultare insufficiente a coprire l'intero credito del depositario, questi si riserva comunque ogni diritto ed azione per il recupero della maggiore somma ancora dovuta.

12. Il diritto di ritenzione e vendita di cui agli artt. 10 e 11 del presente contratto potrà essere esercitato dal depositario anche nei casi previsti al precedente art. 8. In tali ipotesi il ricavato della vendita verrà imputato ai canoni non corrisposti, spese sostenute e danni patiti. Ove il ricavo della vendita come sopra eseguita dovesse essere insufficiente a coprire l'intero credito del depositario, questi si riserva ogni diritto ed azione per il recupero della maggiore somma ancora dovuta.

13. Le parti potranno in qualsiasi momento recedere unilateralmente dal presente contratto a proprio insindacabile giudizio comunicando la data di recesso con un preavviso di almeno 20 giorni a mezzo raccomandata A.R. In tale caso il depositante sarà tenuto a ritirare i beni depositati alla suddetta data secondo le modalità convenute nel presente contratto.

14. In caso di recesso unilaterale del depositario, la quota di canone relativa al periodo di deposito non usufruito verrà rimborsata al depositante se già da questi corrisposta. Il depositante rinuncia sin d'ora e per il futuro ad altri rimborsi, indennizzi o risarcimenti relativi al recesso unilaterale del depositario.

15. A tutti gli effetti del presente contratto nonché ai fini di ogni notifica o comunicazione al depositante varrà unicamente il domicilio da questi eletto nel presente contratto. Ogni eventuale variazione di domicilio eletto dovrà essere preventivamente comunicato al depositario a mezzo raccomandata A.R. Le parti concordemente convengono sin d'ora e per il futuro che le notifiche di atti o qualunque altra comunicazione indirizzati al domicilio eletto dal depositante si intenderanno validamente effettuate anche se non sia stata possibile la consegna della comunicazione o dell'atto per irreperibilità del depositante, domicilio sconosciuto o inesistente o per altra diversa causa imputabile al depositante.

16. Al depositante non è consentito l'accesso ai magazzini del depositario, fare ricerche al loro interno o ritirare parzialmente mobili o oggetti depositati, salva espressa, specifica e preventiva autorizzazione.

17. Il depositante si assume l'obbligo di stipulare una polizza assicurativa sui beni lasciati in deposito, per il valore dei beni medesimi sin d'ora stimato in euro .....  
(.....) a copertura dei rischi di incendio, furto, scasso, guerra, devastazione, atti di vandalismo, terremoti, nubifragi, fulmini, allagamento, distruzione parziale o totale per calamità naturali, danni da caso fortuito o forza maggiore. SI  NO

18. Il depositante esonera specificatamente sin d'ora e per il futuro il depositario da ogni responsabilità per danni subiti dai beni depositati in conseguenza degli eventi descritti al precedente punto 17) e per ogni altro evento non dovuto a colpa grave o dolo del depositario. Il depositario non risponderà inoltre dei danni subiti da oggetti fragili, delicati o di particolare pregio, che non siano stati correttamente imballati dal depositante ovvero soggetti per loro natura a deterioramento ovvero non indicati nell'elenco di cui all'art. 1.

19. Al di fuori dei casi di cui all'art. 18 le parti convengono sin d'ora un valore massimo di risarcimento di euro 5,00 per ciascun collo chiuso o aperto, rimanendo esclusa ogni altra maggiore responsabilità del depositario.

20. Il depositante si dichiara sin d'ora responsabile dei danni causati dalle proprie merci a persone e/o ad altri beni mobili ed immobili, esonerando sin d'ora il depositario da ogni responsabilità a riguardo.

21. Le parti convengono sin d'ora che tutte le controversie eventualmente insorgenti in rapporto alla presente scrittura, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, risoluzione, saranno deferite ad un collegio arbitrale composto da tre arbitri da designarsi come segue: uno per parte ed il terzo, Presidente del collegio, di loro comune accordo o, in difetto, nominato dal Presidente del Tribunale di Perugia. Gli arbitri provvederanno alle loro determinazioni secondo diritto in via rituale, osservando nel procedimento le norme inderogabili del codice di procedura civile. Sede dell'arbitrato sarà Perugia.

22. Per quanto non espressamente previsto dalla presente scrittura privata, le parti si rimettono alle norme vigenti in materia.

Perugia, \_\_\_\_\_

IL DEPOSITANTE

IL DEPOSITARIO

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c., il depositante dichiara di avere concordato con il depositario ed approvato specificatamente e singolarmente gli artt. 1,1BIS,2,4,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,17,18,19,20,21, ratificandoli tutti con separata e specifica sottoscrizione.

Perugia, \_\_\_\_\_

IL DEPOSITANTE

IL DEPOSITARIO

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### APPENDICE

A.1. Il depositante richiede espressamente la consegna diretta dei beni depositati in .....  
....., Cap ..... Via  
..... n. ....

Perugia, \_\_\_\_\_

IL DEPOSITANTE

IL DEPOSITARIO

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

A.2. Il depositante affida sin d'ora specifico mandato al depositario di stipulare in suo nome e per suo conto una polizza assicurativa a copertura dei rischi.....Il depositante a tale scopo assicurativo dichiara espressamente che il valore totale dei beni affidati in deposito ammonta ad euro ..... ( ..... ).

SI  NO

Il depositario potrà scegliere a suo insindacabile giudizio la compagnia di assicurazione con la quale stipulare la polizza in nome e per conto del depositante.

A.3. Il depositante esonera sin d'ora e per il futuro il depositario da ogni responsabilità per i danni relativi agli eventi descritti all'art. 17 del contratto, per i quali il depositario non sarà tenuto ad alcun risarcimento o indennizzo.

A.4. Il depositante esonera sin d'ora e per il futuro il depositario da ogni responsabilità per il caso di mancata o insufficiente liquidazione da parte della compagnia assicuratrice. Sarà inoltre onere del depositante fornire alla compagnia di assicurazione quanto da essa richiesto nonché le ragioni e le prove dell'entità dei danni subiti.

A.5. Il depositante con la presente si impegna a corrispondere il premio assicurativo quantificato in euro ..... ( ..... )

SI  NO

Perugia, \_\_\_\_\_

IL DEPOSITANTE

IL DEPOSITARIO

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c., il depositante dichiara di avere concordato con il depositario ed approvato specificatamente e singolarmente gli artt.A.2.; A.3.; A.4. dell'appendice ratificandoli tutti con separata e specifica sottoscrizione.

Perugia, \_\_\_\_\_

IL DEPOSITANTE

IL DEPOSITARIO

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_